

RISTIJÄRVI

MULTINIEMEN RANTAKAAVA

ALUE SIJAITSEE RISTIJÄRVEN KUNNAN RISTIJÄRVEN KYLÄSSÄ JA
RANTAKAAVA KOSKEE SEURAAVIA TILOJA:
MULTINIEMI 68:23 JA KOIVURINNE 68:11.

MITTAKAAVA 1:5000

HYVINKÄÄLLÄ 24.3.1994

Irma Karjalainen

IRMA KARJALAINEN
DIPLOMI-INSINÖÖRI

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA SELOSTUKSINEEN ON RISTIJÄRVEN
KUNNANVALTUUSTON TEKEMÄN JA VALTUUSTON
PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ N:O MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

VAHVISTETTU
PÄÄTÖS N:O

OULUN LÄÄNINHALLITUKSESSA.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN I - I 1/2 -KERROKSI-
SEN LOMA-ASUNNON, SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSEN, JOIDEN
YHTEINEN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 120 K-M2. RAKEN-
NUSOIKEUDESTA SAADAAN ENINTÄÄN 25 K-M2 KÄYTTÄÄ ERILLI-
SEEN SAUNARAKENNUKSEEN JA ENINTÄÄN 90 K-M2 LOMA-ASUNTOON.

AM

MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE

e=0,10

TEHOKKUUSLUKU, ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN
PINTA-ALAAN

3 M SEN KAAVA ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA
VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN
VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

2

KORTTELIN NUMERO.

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

OHJEELLINEN LOMA-ASUNNON RAKENNUSALA.

OHJEELLINEN RANTAKAAVATIE.

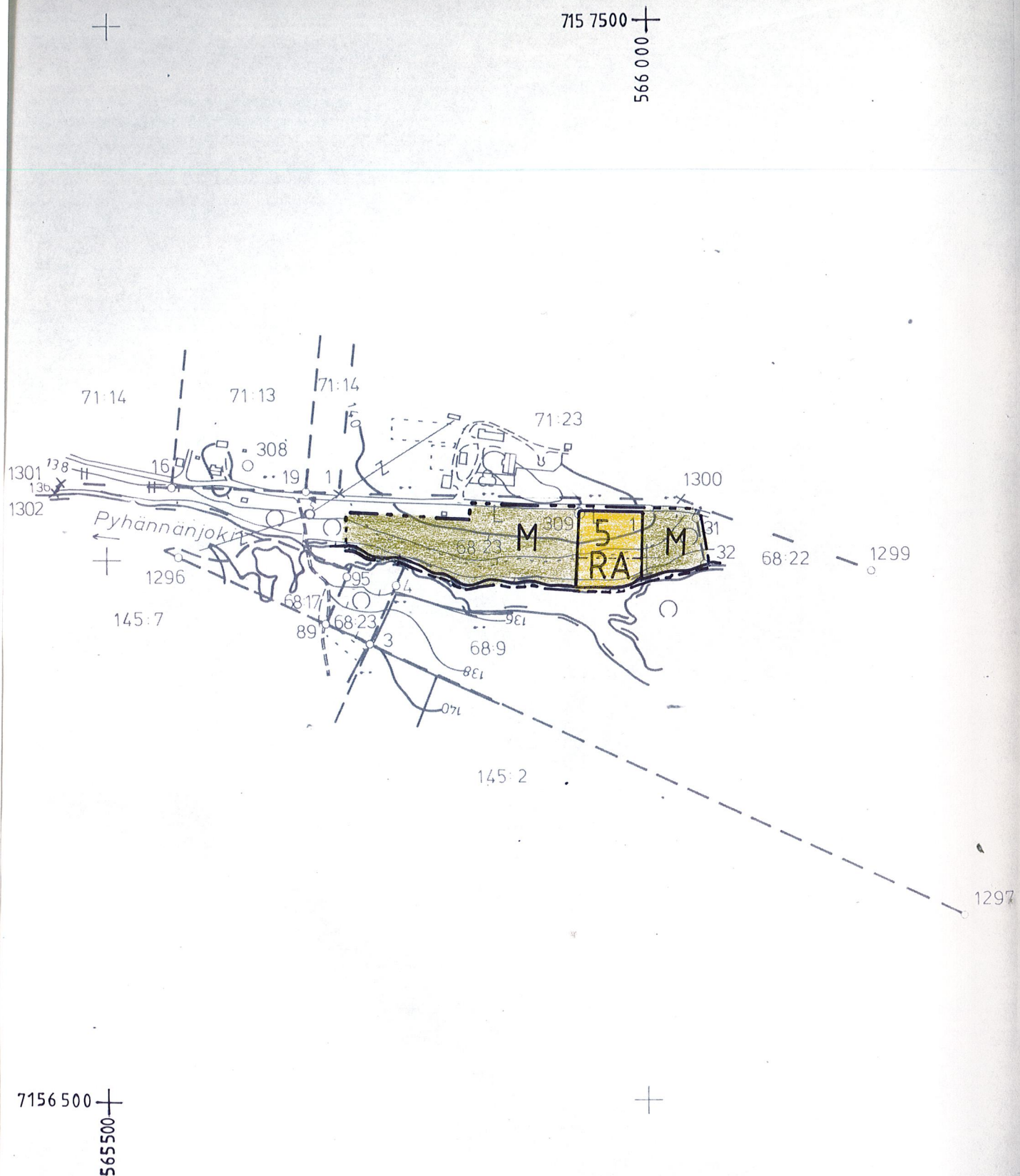
RAKENTAMATTOMAKSI JÄTETTÄVÄ ALUEEN OSA, JOLLA OLEVA
PUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ SITEN, ETTÄ SALLITAAN VAIN
KULKUYHTEYKSIEN JA MAISEMANHOIDON KANNALTA TARPEELLISET
TOIMENPITEET:

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

ALUEELLA OLEMASSA OLEVISSA RAKENNUKSISSA TAI NIIDEN OSIS-
SA SAADAAN SUORITTA A KORJAAMINEN UUDISRAKENTAMISEEN VER-
RATTAVALLA TAVALLA SEN ESTÄMÄTTÄ, MITÄ ON MÄÄRÄTTY RAKEN-
NUKSEN KERROSLUVUSTA, ENIMMÄISKERROSALASTA JA RAKENNUKSEN
ETÄISYYDESTÄ RANTAVIIIVASTA.

SAUNA-, PESU- JA MUILLE JÄTEVESILLE ON RAKENNETTAVA MAA-
HAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN TARPEELLISET LAITTEET, JOIDEN
ETÄISYYDEN RANTAVIIIVASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIÄ.
VESIKÄYMÄLÖIDEN RAKENTAMINEN ALUEELLE, AM-KORTTELIA LU-
KUUNOTTAMATTA, ON KIELLETTY. KUIVAKÄYMÄLÄT ON VARUSTETTAVA
VETTÄLÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ.

RA-KORTTELEISSA LOMA-ASUNNOT TULEE PYRKIÄ SIJOITTAMAAN
OHJEELLISELLE RAKENNUSALALLE NIIN ETTÄ RAKENNUKSEN ETÄI-
SYYS RANTAVIIIVASTA ON VÄHINTÄÄN 30 METRIÄ. SAUNAN ETÄI-
SYYS RANTAVIIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 20 METRIÄ.



takaavan pohjakartta 1:5 000	Kartan laatija PAAVO LUKKARI, PASI RANTANEN	
ta RISTIJARVI	Ilmakuvaus 1989	Koordinaatisto LIKIMAAR, VALTION
a RISTIJARVI	Kartoitus 1993	Korkeusjärj N60
t 68 10, 58 11, 68 23	Kartoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS	
ni OULUN	Kartta hyväksytty 27 1993	Arhi Tervo ARHI TERVO



Iso-Pyhäntä

(145,18 - 149,56)

149,4

7154000

564000